



GMINA OSIECK

08-445 OSIECK, ul. RYNEK 1

tel. (025) 685-70-26 (96); fax. (025) 685-70-90; e-mail: ugosieck@gminaosieck.pl

Osieck, dnia 21.02.2022r.

ZP. 271.2.2022

Do wszystkich oferentów

W związku z pytaniem od Wykonawców do przedmiotowego postępowania, działając na podstawie Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 poz. 2019) Zamawiający przekazuje treść zapytania wraz z odpowiedziami i dokonuje wyjaśnień.

Pytanie:

1. Prosimy o zmianę warunku w zakresie pkt. 4) zdolności technicznej lub zawodowej:

Z: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej **2 świadczenia** polegające na ROZBUDOWIE SZKOŁY O SALE GIMNASTYCZNĄ LUB BUDOWIE SALI GIMANSTYCZNEJ LUB ROZBUDOWIE SZKOŁY O SALE DYDAKTYCZNE I SALE GIMNASTYCZNĄ LUB ROZBUDOWIE SZKOŁY O SALE DYDAKTYCZNE o wartości **1.500.000 zł brutto każde świadczenie**.

Na:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej **2 świadczenia** polegające na ROZBUDOWIE SZKOŁY O SALE GIMNASTYCZNĄ LUB BUDOWIE SALI GIMANSTYCZNEJ LUB ROZBUDOWIE SZKOŁY O SALE DYDAKTYCZNE I SALE GIMNASTYCZNĄ LUB ROZBUDOWIE SZKOŁY O SALE DYDAKTYCZNE LUB BUDOWIE BUDYNKU OŚWIATY/SZKOŁY Z SALAMI DYDAKTYCZNYMI o wartości **1.500.000 zł brutto każde świadczenie**.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia warunków udziału.

2. Pytanie

Zgłaszamy się do Państwa z prośbą o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o kompletny projekt techniczno-budowlany. Obecnie załączona dokumentacja nie pozwala na rzetelne przeprowadzenie wyceny. Wycenę należy opracować na podstawie projektów, a nie na przedmiarach, które pełnią rolę jedynie pomocniczą.

Odpowiedź:

Dokumentacja została uzupełniona.

3. Pytanie

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmniejszenie wadium ze 30 000,00zł na 10 000,00zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmniejszy wielkości wadium w przedmiotowym postępowaniu.

4. Pytanie: Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmniejszy wielkości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

5. Pytanie: Czy zamawiający wyrazi zgodę aby zgodnie z art. 452.4 PZP zabezpieczenie było tworzone przez potrącenie z należności, a wykonawca wniósł z dniem zawarcia umowy zabezpieczenie co najmniej 30% zgodnie z art. 452.5 PZP?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowane rozwiązanie.

6. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury, a tym samym nie ma możliwości naliczenia należnego podatku VAT. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia warunków płatności.

7. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę zapisu wymagań ujętych w SWZ dot. referencji z: „2 świadczenia polegające na ROZBUDOWIE SZKOŁY O SALE GIMNASTYCZNĄ LUB BUDOWIE SALI GIMNASTYCZNEJ LUB ROZBUDOWIE SZKOŁY O SALE DYDAKTYCZNE I SALE GIMNASTYCZNĄ LUB ROZBUDOWIE SZKOŁY O SALE DYDAKTYCZNE o wartości 1.500.000 zł brutto każde świadczenie.” na: ” 2 świadczenia polegające na rozbudowie lub budowie budynku użyteczności publicznej o wartości 1.500.000 zł brutto każde świadczenie.”

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 1.

8. Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP. W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?

Odpowiedź:

Zamawiający posiada oddzielne konto.

9. Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?

Odpowiedź:

Nie. Zamawiający zwróci 70 % zabezpieczenia po wykonaniu przedmiotu umowy i podpisaniu protokołu końcowego.

10. Czy Zamawiający dopuści faktury częściowe do wysokości 90 % wykonanych i potwierdzonych przez Inspektorów robót?

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia warunków płatności i nie dopuszcza faktur częściowych do wysokości 90% wykonanych i potwierdzonych robót.

11. Prosimy o afirmację na przedłużenie terminu złożenia oferty na wykonanie przedmiotowej inwestycji do 10.03.2022r. Trwająca sytuacja epidemiologiczna w kraju spowodowała opóźnienia w komunikacji oraz składaniu ofert na poszczególne zakresy przez naszych podwykonawców i dostawców.

Odpowiedź:

Zamawiający przedłuża niniejsze postępowanie do dnia 3.03.2022r.

